



平成 22 年 2 月 24 日

各 位

上場会社名 常 磐 興 産 株 式 会 社  
代 表 者 代表取締役社長 斎藤 一彦  
コード番号 9675 (東証第1部)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 秋田 龍生  
電 話 番 号 03-3663-3411

## 子会社の吸収合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 2 月 24 日開催の取締役会において、平成 22 年 4 月 1 日を期して、当社の 100%子会社であります株式会社 JKリアルエステートを吸収合併することを決議いたしましたのでお知らせいたします。なお、本合併は連結子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

### 記

#### 1. 合併の目的

㈱ JKリアルエステートは、平成 18 年 2 月資産の有効活用の促進・意思決定の迅速化・機動的運営を図ることを目的として当社より分社いたしました。しかしながら、昨今の長引く経済不況に伴い、不動産業界は厳しい状況で推移しております。

そのため、当社グループの不動産管理に専念すべく(株) JKリアルエステートを当社に吸収合併することといたしました。

#### 2. 合併の要旨

##### (1) 合併の日程

合併決議取締役会	平成 22 年 2 月 24 日
合併契約締結日	平成 22 年 2 月 24 日
合併承認株主総会	開催いたしません。(注)
合併期日(効力発生日)	平成 22 年 4 月 1 日(予定)

(注) 本合併は、会社法第 796 条第 3 項に定める簡易合併ならびに同法第 784 条第 1 項に定める略式合併の規定により、当社および株式会社 JKリアルエステートにおいて、合併契約書に関する株主総会の承認を得ることなく行うものであります。

##### (2) 合併方式

当社を存続会社とする吸収合併（簡易合併）方式とし、株式会社 JKリアルエステートは解散いたします。

##### (3) 合併比率ならびに合併交付金

株式会社 JKリアルエステートは当社の完全子会社であるため、本合併による新株式の発行および資本金の増加ならびに合併交付金の支払はありません。

##### (4) 消滅会社の新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

### 3. 合併当事会社の概要（平成21年3月31日現在）

(1)商号	常磐興産株式会社 (合併会社)	株式会社JKリアルエステート (被合併会社)
(2)事業内容	スパリゾートハワイアンズ（総合レジャー・リゾート施設）、レストラン、ゴルフ場並びにホテルの経営、石炭・石油その他商品の販売	不動産の売買、賃貸、仲介及び管理
(3)設立年月日	1944年3月31日	1990年12月1日
(4)本店所在地	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地	福島県いわき市常磐湯本町辰ノ口1番地
(5)代表者	代表取締役社長 斎藤 一彦	代表取締役社長 澤木 博孝
(6)資本金	11,183百万円	100百万円
(7)発行済株式数	普通株式 79,598,912株 優先株式 3,500,000株	普通株式 2,000株
(8)純資産	14,701百万円	19,578百万円
(9)総資産	46,292百万円	24,031百万円
(10)決算期	3月31日	3月31日
(11)大株主及び持株比率 (平成21年9月末現在)	常磐開発株式会社 7.99% 大成建設株式会社 7.09% 株式会社みずほコーポレート銀行 4.44% 財団法人常磐奨学会 3.35% 株式会社みずほ銀行 2.52%	常磐興産株式会社 100.0%
(12)直前事業年度の経営成績（平成21年3月31日）		(単位：百万円)
売上高	46,174	405
営業利益	1,184	65
経常利益	645	64
当期純利益	1,566	△127
1株当たり当期純利益(円)	20.41	△63,731.13
1株当たり純資産(円)	20.02	9,789,349.87

### 4. 合併後の状況

- ①商号 常磐興産株式会社  
 ②代表者 代表取締役社長 斎藤 一彦  
 ③本店所在地 福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地  
 ④事業内容 スパリゾートハワイアンズ（総合レジャー・リゾート施設）、レストラン、ゴルフ場並びにホテルの経営、石炭・石油その他商品の販売  
 ⑤資本金 11,183百万円  
 ⑥決算期 3月31日

### 5. 今後の見通し

本合併は連結子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、連結業績に与える影響は軽微であります。

以上