

平成17年11月25日

各位

会社名 常磐興産株式会社
代表者名 代表取締役社長 斎藤 一彦
コード番号 9675 (東証第1部)
問合せ先 取締役管理本部長 秋田 龍生
電話番号 03-3663-3411

業績予想の修正に関するお知らせ

平成17年10月7日に公表した平成18年3月期中間業績予想並びに平成17年5月20日の決算発表時に公表した平成18年3月期通期業績予想を、下記のとおり修正いたします。

記

1. 平成18年3月期中間業績予想数値の修正(平成17年4月1日～平成17年9月30日)

(1) 個別

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	14,184	1,000	△30
今回修正予想 (B)	14,213	1,025	36
増減額 (B) - (A)	29	25	66
増減率	0.2%	2.5%	—
前期 (平成16年9月期) 実績	15,884	1,171	1,100

(2) 連結

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	22,130	920	170
今回修正予想 (B)	22,101	909	223
増減額 (B) - (A)	△29	△11	53
増減率	△0.1%	△1.2%	31.2%
前期 (平成16年9月期) 実績	23,700	1,335	514

2. 平成18年3月期通期業績予想数値の修正(平成17年4月1日～平成18年3月31日)

(1) 個別

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	32,900	800	△400
今回修正予想 (B)	30,300	800	△1,200
増減額 (B) - (A)	△2,600	0	△800
増減率	△7.9%	—	—
前期(平成17年3月期)実績	28,820	623	505

(2) 連結

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	51,000	1,300	300
今回修正予想 (B)	48,400	1,100	△1,500
増減額 (B) - (A)	△2,600	△200	△1,800
増減率	△5.1%	△15.4%	—
前期(平成17年3月期)実績	46,112	1,273	226

3. 修正の理由

(1) 中間業績予想修正の理由

個別、連結共に売上高、経常利益はほぼ前回公表した予想値どおりですが、当期純利益につきましては、特別損失として見込んでおりました固定資産除却損が減少したことにより、前回予想を上回ることとなりました。

(2) 通期業績予想修正の理由

本日、11月25日付にて公表した「会社分割による不動産事業部門の分社化に関するお知らせ」に基づき実施される予定であります会社分割並びに資産売却等により、固定資産売却益（個別：32億円、連結：34億円）の計上が見込まれるものの、土地再評価に係る繰延税金資産・負債を取り崩し、法人税等調整額（個別：41億円、連結：52億円）を計上する予定であります。これにより個別、連結ともに当期純利益が前回予想よりも大きく下回ることとなりました。

※ 業績の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものでありますが、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上

〈ご参考〉

平成17年度は、減損会計の適用、不動産事業部門の分社化、賃貸用不動産の売却等、一時的な要因により損益が悪化いたしました。これらの影響額を修正した損益は下記の通りであり、平成18年度の黒字化・復配は確実なものと考えております。

I. 個別

(単位：百万円)

項 目	H16年度決算		H17年度予想		減損会計並びに 分社等の影響額	影響額修正後		
	売上高	利益	売上高	利益		売上高	利益	
部 売 上 高 及 び 利 益	観 光 事 業 事 業	11,248	1,024	12,455	1,910		12,455	1,910
	卸 売 業	15,752	147	16,856	173		16,856	173
	不 動 産 事 業	1,820	995	989	383		989	383
	<計>	28,820	2,166	30,300	2,466		30,300	2,466
	一 般 管 理 費		621		666			666
	< 営 業 利 益 >		1,545		1,800			1,800
	営 業 外 収 益		166		155			155
	営 業 外 費 用		1,088		1,155			1,155
	< 経 常 利 益 >		623		800			800
	特 別 利 益		2,084		3,596	※1 3,264		332
	特 別 損 失		2,187		1,596	※2 1,108		488
	<税引前当期純利益>		520		2,800			644
	法 人 税 等		△ 49		△ 150			△ 150
	法 人 税 等 調 整 額		64		4,150	※3 4,150		0
	< 当 期 純 利 益 >		505		△ 1,200			794

II. 連結

(単位：百万円)

項 目	H16年度決算		H17年度予想		減損会計並びに 分社等の影響額	影響額修正後		
	売上高	利益	売上高	利益		売上高	利益	
売 上 高 及 び 部 門 利 益	観 光 事 業	11,831	1,144	12,471	1,919		12,471	1,919
	製 造 関 連 事 業	8,861	510	8,893	492		8,893	492
	建 設 ・ 土 木 業	6,223	△ 50	7,488	△ 196		7,488	△ 196
	卸 売 業	14,859	147	16,060	173		16,060	173
	不 動 産 事 業	2,167	1,093	1,240	458		1,240	458
	そ の 他	2,171	56	2,248	48		2,248	48
	<計>	46,112	2,900	48,400	2,894		48,400	2,894
	消 去 又 は 全 社		618		662			662
	< 営 業 利 益 >		2,282		2,232			2,232
	営 業 外 収 益		448		110			110
	営 業 外 費 用		1,457		1,242			1,242
	< 経 常 利 益 >		1,273		1,100			1,100
	特 別 利 益		480		3,737	※4 3,466		271
	特 別 損 失		1,370		977	※5 709		268
	<税引前当期純利益>		383		3,860			1,103
	法 人 税 等		67		120			120
	法 人 税 等 調 整 額		63		5,240	※6 5,240		0
	少 数 株 主 利 益		27					0
	< 当 期 純 利 益 >		226		△ 1,500			983

※1.4 不動産売却による影響額
 ※2.5 減損会計導入による影響額
 ※3.6 会社分割による影響額